

## Marienlyst og Fagerborg Vel

### Årsmelding for Marienlyst og Fagerborg Vel (MFV) 2016

-gjelder for perioden 01.06.2016 - 28.02.2017.

#### Oppsummering av sakene Velet har jobbet med i 2016/2017:

Ved forrige generalforsamling skiftet foreningen navn fra Marienlyst Vel til Marienlyst og Fagerborg Vel. Dette for å synliggjøre hvor stort virkeområdet til velforeningen har vært siden oppstart i 1947. Området vårt rommer mange interesser og en stor bruker- og beboermasse. MFV sitt formål er å bidra til et fungerende nærmiljø, med særlig omtanke for samfunnets vanskeligst stilte.

#### Avskjed med Blindernveien skole

Marienlyst skole ved klasse 3b og assisterende rektor, Berit Arnesen, bydel St. Hanshaugen ved Barnefysioterapeut Atle Aunaas og velforeningen holdt en markering for elevene ved Blindernveien skole 21. juni 2016. Blindernveien skole flyttet til nye lokaler på Kringsjø i august, og skolen skiftet navn til Elverhøy!

3b sang Sommerøya av Inger Hagerup, akkompagnert av gitar. Da roser og is var delt ut, var 60 barn i full sving på lekestativer og i full fart rundt på uteområdene!

Blindernveien skole, ansatte og elver ble takket av for mange fine år her på Marienlyst!

For noen fantastisk, fine barn! Vi sier ikke adjø, vi sier på gjensyn! ❤️

<https://blindernveien.osloskolen.no/nyhetsarkiv/god-sommer2/>

#### Grønne og blå lunges

MFV har videreført arbeidet med å få rustet opp Tørteberg og Marienlystparken (les mer om sak om kunstgressbane II, Tørteberg under høringssaker). I tillegg er det meldt inn en rekke behov for opprydding og vedlikehold til Bymiljøetaten og bydelene Frogner og St. Hanshaugen. Velforeningen har igjen påpekt utfordringer knyttet til avrenning og drenering i virkeområdet. Kommunen er anmodet om å gjenåpne bekkedrag og elveløp i nærområdet.

Foreningen har utført mange oppgaver under dugnader, derav én i samarbeid med Leker'n:

- Feltet for treningsapparater har blitt ryddet for nedfall, jord og sand.
- Det er plukket mye søppel i virkeområdet til Velet.
- Det er samlet en del nedfall på grøntområdene.
- En del grus er fjernet fra gangveiene.

#### Gresskarutskjæringskonkurranse og Marienlystprisen 2016

I samarbeid med Leker'n, ble gresskarutskjæringskonkurranse avholdt 28. oktober 2016. Mange flotte bidrag kom inn til konkurransen og lyste Leker'n så fint opp i høstmørket! Vinnerne fikk fine premier fra Oslo K, Kristines og Coop Majorstuen.

Marienlystprisen ble delt ut, og gikk i 2016 til Majorstua barne- og ungdomskor for mangeårig betydning for nærmiljøet. Koret fikk 3000,- kroner og et flott diplom, tilsvarende det vinner av Marienlystprisen 2014 og 2015 fikk, et trykk av den lokale kunstneren Anne Kari Ødegård. Koret stod selv for vakker og kul underholdning under arrangementet. 6. klassinger ved Marienlyst skole bistod gjennomføring av arrangementet på eksemplarisk vis, og har et kafébesøk til gode som takk for innsatsen!

### **Leker'n:**

Leker'n er et fritids- og aktivitetstilbudet for barn og unge som er lokalisert i de brune, små husene i Marienlystparken. I mange år har tilbudet vært lite forutsigbart. Velforeningen har derfor fremmet en rekke forslag for å bidra til å styrke dette tilbudet. Det er derfor gledelig at bydelsadministrasjonen har invitert MFV til et møte om Leker'ns fremtid 14. februar.

Marienlyst og Fagerborg Vel bidro i desember til at drift på Leker'n blir opprettholdt inntil Leker'ns videre drift avgjøres av bydelsutvalget. MFV reagerte på at bydelsadministrasjonen før BU-møte 13.12.16 effektuerte tiltak før politisk behandling ved å si opp mer enn 10 ekstravakter knyttet til fritidsklubbene med virkning f.o.m. 15. januar.

Velforeningen påpekte mangelfull og feil saksfremstilling i sak om Leker'n og bydelens barne- og ungdomsarbeid til bydelsutvalgets møte 13. desember 2016. Velforeningen anmodet om at sak om barne- og ungdomsfritidstilbudet ble utsatt til forholdene var bedre belyst. Dette ble imøtekommet.

MFV reagerte også på at bydelsadministrasjonen legger frem mangelfulle saksdokumenter for ungdomsrådet uten at eksterne parter ble gitt anledning til å gi innspill til rådet. Det er ikke god skikk og legge frem sak til reell behandling ved mangelfull saksfremstilling, og det er særlig uheldig når slikt legges frem for et råd bestående av barn og ungdom.

MFV har også reagert på at bydelsadministrasjonen ikke har fulgt opp vedtak om Marienlyst aktivitetspark og fritidsklubb av 27.04.15. Tilbudet for barn og unge er ikke godt nok promotert. Til eksempel har ikke foreldre mottatt skriftlig informasjon om tilbudet. Bydelen har ikke søkt om økonomisk støtte sentralt til denne type arbeid, og har heller ikke tillatt inntektsgivende eller kostnadsbesparende aktiviteter knyttet til Leker'n. Brukerbetaling er for høy, og den virker ekskluderende og stigmatiserende i barnas nærmiljø.

Leker'n er ikke endelig pusset opp. Muren er ikke ferdig, så det er igjen rotter under bygget. Ventilasjonsanlegget er ikke fikset ordentlig. Maling flasser av veggene. En rekke planker bør skiftes ut. Taket er ikke utbedret.

MFV tilbød seg å male Leker'n utvendig ved flere anledninger vår og sommer 2016, men fikk ikke engang svar fra bydel St. Hanshaugen. Foreningen søker om å få regelmessig tilgang til lokalene, slik at Leker'n kan holdes åpent flere helger i året. Slik

kan leker, utstyr og fasiliteter bli mer tilgjengelig for beboere og brukere av nærmiljøet. Det vil også bli enklere å avvikle dugnad. Fortrinnsvis ønskes enkel kafédrift/bevertning utprøvd noen utvalgte helger den kommende perioden.

MFV har stilt krav til bydel St. Hanshaugen at barn og unge må bli tilfredsstillende involvert i planarbeid som angår dem. MFV har også anmodet bydelen om å invitere relevante aktører med i planarbeidet for bydelens barne- og ungdomsarbeid. Til eksempel ledelse, Driftsstyret (DS)/Samarbeidsutvalg (SU) og Foreldrearbeidsutvalg (FAU) og elevråd ved skoler og barnehager. I tillegg bør velforeninger, lokale idretts- og andre interesseforeninger involveres).

Bydelsutvalget skal behandle barne- og ungdomstilbudet i løpet av våren.

### **Skøytekarneval**

Ventes avholdt i løpet av februar/mars. Kvalitet på isdekket avgjør endelig tidspunkt.

### **Trafikksikkerhet**

2016 ble året en rekke, lokale trafikksikkerhetstiltak ble implementert; opphøyd gangfelt i fotgjengerfeltet ved Marienlyst busstopp, forlengelse av bussholdeplassene på Marienlyst, og kollektivfelt også i denne delen av Kirkeveien. Kommunens satsning på sykkelveinet, nylige akuttiltak for å redusere forurensningsutslipp, viser at velforeningens langvarige argumentasjon når frem! Det er nå større fokus på deling av veibanen mellom ulike brukergrupper. Barns rett og plikt til skolegang og rett til lek og barnehageopphold vinner frem og trumfer hensynet til bilister.

MFV har fulgt opp nærtrafikken videre, og gitt mange innspill til Bymiljøetaten, bydel St. Hanshaugen og Bydel Frogner i perioden som har vært. (Les også under punkt angående høring av Oslostandarden for sykkel).

### **Velet har sendt inn høringsinnspill til følgende saker i 2016:**

#### **Blindernveien 6**

SiO ønsker å føre opp et bygg i Blindernveien 6, som er på nær 300% av gjeldende utnyttelsesgrad. Får SiO viljen sin, blir den nye høyden 5 ganger høyere enn skolens kommende nybygg. Tomten til SiO er liten. Ved siden av ligger Marienlyst skole, og hele 8 barnehager blir berørt av en større utbygging i Blindernveien 6. Utbygger har i de nåværende planene innpasset barnehage, men den er mye mindre enn det som tidligere har vært anbefalt på tomten. MFV reagerer på at byrådsavdeling for oppvekst og kunnskap reduserer kravene til utbygger uten en høring angående det lokale behovet for barnehager. Prosjektet i Blindernveien 6 har blitt utvidet, og tar fortsatt ikke hensyn til grønn rute, Marienlystbekken, skolebarna, barnehagebarna og skoleveien og øvrige brukere, inkludert naboer.

Til høringsarbeidet i Blindernveien 6, ble det initiert et prosjekt for å synliggjøre hvordan barn systematisk undergraves i plan- og byggeprosesser i Oslo kommune. Initiativet ønsket også å vise hvordan barn og unge kan involveres i høringsprosesser, og hvilken ressurs . Barn og unge med tilhørighet på Marienlyst ble invitert med til arbeidsgruppen

"Blindernveien 6, The Minecraft Version". PBE har i møte med arbeidsgruppen, erkjent at barns behov og rettigheter så langt ikke har blitt godt nok ivaretatt. Arbeidsgruppen har holdt innlegg for bydelsutvalget under åpen halvtime, deltatt på møte med PBE og blitt intervjuet av KOTE, et uavhengig tidsskrift som er særlig opptatt av byutvikling. Et møte med SiO var dessverre lite fruktbart. Arbeidsgruppen leverte et eget hørings svar til planprosessen, og er lovet et møte med Byråd for byutvikling, Hanna E. Marcussen.

<http://www.dagsavisen.no/oslo/protesterer-i-minecraft-1.777576>

### **Kunstgressbane II Tørteberg**

MFV fikk medhold fra Fylkesmannen i sak om kunstgressbane II, Tørteberg; Vedtakene til PBE og EBY var lovstridig, og ble opphevet. Fylkesmannen valgte i tillegg å erkjenne velforeningens argumenter om at vesentlige sider ved saken ikke var redegjort for, som hensynet til barn og unge og allmenheten.

Det er en rekke forhold som gjør at bruk av kunstgress er problematisk.

#### ***-Om lag 8000 tonn mikroplast ender opp i havet fra landbaserte kilder i Norge hvert år. Derav 17% fra gummigranulater fra landets kunstgressbaner.***

Mange har sett bildene av den uheldige hvalen som hadde 30 plastikkposer i fordøyelsessystemet. Få har fått med seg at det også ble funnet en del mikroplast. <http://www.vg.no/nyheter/innenriks/dyrene/syk-sotra-hval-hadde-30-plastposer-i-magen/a/23913888/>

#### ***- Berørte stater er ikke gitt medvirkningsmulighet på planstadiet hva gjelder oppføring av kunstgressbaner i Norge.***

#### ***- Ved mulige negative virkninger, skal det vurderes og i nødvendig grad stilles vilkår med sikte på å overvåke og avbøte mulige negative virkninger av vesentlig betydning.***

Det er meget graverende at norske kommuner har bidratt til så store utslipp til havområdene når det finnes naturlige og miljøvennlige alternativer til kunstgress; naturgress. Føre-var-prinsippet er ikke fulgt.

*"...Miljødirektoratet mener at vi bør vurdere om gummigranulat på sikt kan fases ut og foreslår blant annet å kartlegge hvilke alternative materialer som finnes. Er det gode alternativer med kostnader som kan forsvares, er det aktuelt å vurdere et forbud..."* (Hentet fra artikkel av

02.01.17: <http://www.miljodirektoratet.no/no/Nyheter/Nyheter/2017/Januar-2017/Slik-far-vi-ned-mikroplastutslippene/>)

#### ***-Kunstgress hører ikke hjemme på grønnstruktur***

Marienlyst og Fagerborg Vel har gitt Fylkesmannen og kommunen en grundig juridisk begrunnelse for hvorfor kunstgress ikke kan oppføres på grønnstruktur. Det vises særlig til velforeningens henvendelse til Fylkesmannen av 17.09.16.

#### ***-Et av hovedargumentene mange fotballklubber bruker for kunstgress er kommuners mangelfulle vedlikehold av naturgressbaner/sletter.*** Grønnstrukturer

skal eies og vedlikeholdes av kommunene. Vedlikehold av kunstgressbaner ført opp på grønnstruktur vil også være kommunens økonomiske ansvar, så det er ikke større grunn til å tro at kvaliteten på kunstgressbaner blir bedre enn naturgressbaner med tiden. Tvert i mot er det dyrere å føre opp kunstgressbaner, gjennomføre nødvendig vedlikehold og å oppfylle alle formalitetskrav som må ligge til grunn for en evt. reklamasjonsrett ref. velforeningens tidligere innspill. Løsningen må være å sikre at kommunene tar et tilstrekkelig ansvar for grønnstrukturer, til glede for fotballspillere og øvrige brukere av friområdene.

***-Relevante parter må inviteres med i høringsprosesser angående grønnstruktur***

Sak om kunstgressbane II har kun eksistert formelt kort tid, men selv fra starten forelå det klare føringer for hensynet til barn og unge, både lovfestede, men også i forarbeider. Saken har vært forenklet behandlet, og det har medført at en rekke brukergrupper ikke har fått fremmet sine synspunkt i saken, et brudd på plan- og bygningsloven.

***-Det offentlige må gi tilfredsstillende informasjon til publikum i høringssaker.***

Uten grundig, medfølgende informasjon om tiltak som sendes ut til høring, kan ikke publikum ta reell stilling til om tiltak bør implementeres eller ikke. Kommunen har ikke opplyst de berørte parter om en rekke forhold som en oppføring av kunstgressbane på Tørteberg kan medføre. FAU i barnehagene og Marienlyst skole nær Tørteberg er ikke gitt informasjon om høringsprosessen i det hele tatt.

Velforeningen har gjort Oslo kommune oppmerksom på at det er et statistisk samsvar mellom forhøyede svevestøvsnivåer og akuttinnleggelser av personer med astma- og luftveisutfordringer. Kommunen er også gjort oppmerksom på at barn som har kroniske sykdommer er mer utsatt for vold og overgrep. (Velforeningen insinuerer **ikke** at barn i barnehager ved Tørteberg utsettes for eller kommer til å bli utsatt for vold og overgrep, men refererer til generell statistikk.) Barn med lunge- og luftveissykdommer utsettes for en ekstra, uønsket og unødvendig risiko når de eksponeres for visse verdier av svevestøv. Det er alt annet enn akseptabelt.

Det er dokumentert at svevestøv er farligere enn tidligere antatt. Vi kan ikke tillate oss en situasjon der personer med sykdommer regelrett fortrenses fra grønnstruktur. Disse menneskene kan ha et større behov for og glede av tilgang til grønnstruktur enn andre beboere og brukere

Barn oppholder seg i barnehagen, på skolen og på fritids- og aktivitetstilbud i mange timer daglig. Helse- og sikkerhetsrisiko knyttet til barnehageopphold, skolegang og fritid vil derfor ha særlig betydning for dem. Det er derfor særlig graverende når kommunen ikke sikrer at adekvat informasjon om pågående høringsprosesser når foreldrene til barn det angår.

***-Det er en kjent problemstilling for PBE at FAU/SU/DS/elevråd i barnehager og på skoler ofte ikke får informasjon om relevante høringsprosesser.***

**Trudvangveien:**

Oslo kommune har fremmet behov for å rive Majorstutunet bo- og behandlingssenter for

å kunne bygge et nytt alders- og sykehjem i 8. etg. MFV har skrevet hørings svar til saken.

**Pilestredet 77-79:**

MFV har samarbeidet med nyopprettede Fagerborg Vel om hørings svar i sak om Pilestredet 77-79. Hensynet til Stenparkens inngangsparti, utsyn fra parken og ivaretagelse av områder med arkitektonisk verdi er de mest tungtveiende argumentene i denne saken.

**Sykelstandard for Oslo:**

I sitt hørings svar anerkjenner velforeningen kommunens innsats for bedring av Oslos sykkelveinett. MFV understreker behovet for lokal medvirkning i saker som handler om disponering av veibanen.

**Utvidelse av Marienlyst skole:**

MFV har i mange år jobbet hardt for at nærskolen, Marienlyst skole, skal kunne romme nærmiljøets barn, også i tiden fremover. Det var derfor meget gledelig at utvidelse av Marienlyst skole blir en realitet.

**Øvrig:**

-Landsmøte i Vellenes Fellesorganisasjon (VFO) og årsmøtet til Oslo Velforbund (OV) (tidligere Kontaktutvalget for velforeninger i Oslo, KUV) er ikke avholdt i perioden årsmeldingen dekker.

VFO og OV søker styremedlemmer.

Ved interesse for disse viktige vervene, ta kontakt med Eivind Bødtker, representant for Valgkomiteen i Oslo Velforbund og daglig leder for VFO.

Bødtker kan nås per  
telefon: 48 09 06 86 eller  
e-post: [eivind.bodtker@outlook.com](mailto:eivind.bodtker@outlook.com)

Velet ønsker å takke alle sine medlemmer og samarbeidspartnere for et fint år!